



SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MENOR POR DECLARACIÓN RESPONSABLE

Nombre y Apellidos _____ Documento (DNI/NIE...) _____

Representando a _____ Documento (DNI/CIF/NIE...) _____

Dirección _____

Población _____ Código Postal _____

Teléfono _____ Correo electrónico _____

Expone, que pretende realizar las obras que se describirán a continuación, las cuales contarán con el presupuesto de _____ €, (sin I.V.A) y cuya ubicación exacta será la siguiente _____, indicar además la Referencia Catastral: _____.

Descripción de la obra a realizar:

Comprometiéndose a comunicar al Ayuntamiento la finalización de dichas obras por escrito para su comprobación, al cumplimiento de cualquier otra norma u obtención de autorización necesaria, en especial en lo referente a ocupación temporal de viales públicos, así como a aportar la documentación que se refleja al dorso, **según lo expuesto en la Ley 5/2014 de 25 de julio de 2014**, en los términos antes descritos.

San Antonio de Benagéber, a ____ de _____ de _____.

(Firma del interesado)

Fdo.: _____

ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYTO. DE SAN ANTONIO DE BENAGÉBER

Según la Ley Orgánica de 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que el Ayuntamiento de San Antonio de Benagéber incorporará sus datos en un fichero informatizado, que se utilizará para los propios fines municipales y no se cederá a ningún tercero, excepto por obligaciones legales. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación y cancelación diríjase al Ayuntamiento de San Antonio de Benagéber.

Información al solicitante

Las licencias se conceden sin perjuicio de cualquier otra autorización necesaria, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y bajo el cumplimiento de las normas impuestas por el resto de ordenamiento jurídico. En especial, cuando la actividad para la que se solicite licencia tenga que desarrollarse o afecte a la vía pública, tendrá que gestionarse en instancia a parte con **antelación mínima de 6 días laborables** para que la Policía Local, indique cuales son las normas de ordenación del tráfico y de seguridad vial que deben cumplir. La petición de **ocupación de vía pública no será en ningún caso otorgada por Declaración Responsable**, siendo necesaria la tramitación expresa y con antelación.

Documentación que se adjunta a la solicitud*

En cualquier caso Justificante del pago de la tasa por expedición de licencias urbanísticas.(Tasa por Licencias Urbanísticas, 1,6 % del presupuesto de ejecución de la obra así como del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, 2,4 % del presupuesto de ejecución de la obra.) **(el abono previo de la totalidad (4%) es obligatorio para la tramitación del expediente por Declaración Responsable)**

- Justificante del pago de la tasa por expedición de licencias urbanísticas **debiendo solicitar en Gestión Tributaria la correspondiente Liquidación.**

- **PROCEDIMIENTO ÚNICAMENTE PARA OBRAS MENORES** (reparación, mejora o redistribución interior de inmuebles (Art 14 de Ley 5/2014 de 25 de julio):

- Identificación del interesado (Fotocopia del DNI+escritura constitución en su caso)
- Croquis explicativo y plano de ubicación de la obra (firmado por el interesado)
- Presupuesto desglosado firmado (materiales + mano de obra).
- Documento firmado por el promotor de la obra comprometiéndose a que los posibles escombros generados por la ejecución de la obra serán depositados en vertedero autorizado.

DECLARACIÓN RESPONSABLE

Por la que presente, DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD, la veracidad de cuanto expongo y en especial que las obras/actuación a realizar se ajustarán a las expresadas.

- Adjunto documentación expresiva de la actuación, de conformidad con lo requerido por los artículos 214 y 222 de de la Ley 5/2014, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, de 25 de julio de 2014, así como el Artículo Artículo 69.bis de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

- Que presento la documentación completa y me comprometo a ejecutar las obras/actuación, observando las medidas de seguridad y demás establecidas en la normativa técnica aplicable, y a comenzar las obras en un plazo no superior a 6 meses desde que se adquiera la facultad, según el PGOU de San Antonio de Benagéber, y de comunicar expresamente por escrito a la administración la finalización de las obras, solicitando cita previa con el técnico para la revisión de las mismas, no entendiéndolo amparadas por la presente declaración las realizadas fuera de dichos plazos

- Manifiesto asimismo que soy conocedor de que el incumplimiento, en la ejecución material de la obra, provocará la paralización inmediata de la ejecución de la obra, y en su caso, aunque esta esté finalizada, que dicho incumplimiento conllevará también como efecto la necesidad de proceder a la restitución a mi costa de las cosas a su estado originario, asumiendo en consecuencia, el coste de la posible demolición o retroacción de las actuaciones en caso de que la misma procediese, además de suponer la imposición de las correspondientes sanciones previa instrucción del correspondiente expediente de infracción. Consideraciones que son extensivas a la circunstancia de que se constate la existencia de una inexactitud, falsedad u omisión, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable. Y todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas en que pudiera incurrir.

Lo que manifiesto y declaro a los efectos indicados en el presente documento.

San Antonio de Benagéber, a ____ de _____ de _____.
(Firma del interesado)

Fdo.: _____



AYUNTAMIENTO DE
SAN ANTONIO DE BENAGÉBER

Pl. del Ayuntamiento, 1
Tel. 96 135 03 01
Fax. 96 135 02 11
San Antonio de Benagéber
46184 Valencia

COMPROMISO DE RETIRADA DE ESCOMBROS

D. _____ con D.N.I. _____
en calidad de promotor de la obra consistente en _____
_____, la
cual se va a ejecutar en la dirección _____
de este municipio.

DECLARA que la retirada de los posibles escombros que se generen serán retirados a vertedero autorizado, a través de:

- La empresa retirada de residuos: _____
- El constructor de la obra (indicar nombre y CIF): _____

- Otras opciones

NOTA IMPORTANTE: si se requiere ocupación / corte de vía pública será obligatorio SOLICITARLA MEDIANTE INSTANCIA CORRESPONDIENTE , efectuando el pago de la tasa aplicable según ordenanza municipal reguladora, en su caso.

OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA: (coste 1,5 €/m2/día- con trámite independiente)

Si No

CORTE DE VÍA PÚBLICA (sin coste pero sujeto a trámite independiente)

Total Parcial

No

San Antonio de Benagéber _____ de _____ 20__

Fdo.