

**GEST-08****BONIFICACIÓN  
IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES****DATOS DEL INTERESADO**

Nombre y Apellidos / Razón Social		NIF
Dirección		
CP	Municipio	Provincia
Tfno 1	Tfno 2	Email

**DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)**

Nombre y Apellidos / Razón Social		NIF
Dirección		
CP	Municipio	Provincia
Tfno 1	Tfno 2	Email

**DATOS DE NOTIFICACIÓN (será dirigida al interesado)**

Notificación postal  Notificación electrónica\* (Accediendo a la sede con Certificado Digital) \*Obligatorio indicar email.  
**Cuando reciba dos notificaciones de un mismo acto administrativo idéntico (por ejemplo, vía telemática y vía correo postal) tendrá validez de notificación legal y por tanto, servirá como fecha de notificación y acuse de recibo, la primera que se recepcione.**

**EXPONE:**

Que siendo titular del inmueble sito en \_\_\_\_\_,  
 con Referencia Catastral \_\_\_\_\_.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 de la Ordenanza Fiscal Municipal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles le es de aplicación el beneficio fiscal siguiente:

**Marque el que corresponda:**

- FAMILIA NUMEROSA (bonificación del 50%)** Se incrementará en tramos de 10% por cada hijo que supere el número de tres, hasta alcanzar un máximo de bonificación del 90%.
- Se aplica durante los dos períodos impositivos siguientes al del otorgamiento por la Corporación de la bonificación.
  - Para que pueda ser aplicada esta bonificación, el valor catastral del bien inmueble sobre el que se aplique no deberá ser superior a 100.000 euros para el periodo impositivo de la aplicación.
  - No bonificable en caso de ser propietarios, usufructuarios o titulares catastrales de otros inmuebles que puedan ser utilizados como viviendas, independientemente de su localización.
- INSTALACIÓN DE SISTEMAS PARA EL APROVECHAMIENTO TÉRMICO O ELÉCTRICO DE LA ENERGÍA PROVENIENTE DEL SOL PARA AUTOCONSUMO. (Bonificación del 25%)**
- La bonificación se aplica en tanto no se alteren las circunstancias de hecho o la normativa que determina su otorgamiento.
- Bienes inmuebles cuyas construcciones están destinadas a uso deportivo.
- Viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la respectiva Comunidad Autónoma.
- Inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

**INFORMACIÓN AL SOLICITANTE**

Los beneficios fiscales regulados en las leyes o en la ordenanza municipal serán aplicables en el periodo impositivo siguiente a aquel en el que se solicite, siempre que se cumplan todos los requisitos exigibles en el momento de la solicitud, no teniendo efectos retroactivos. Se entiende por periodo impositivo el comprendido desde el 1 de enero hasta fin del mismo.

Las bonificaciones son incompatibles entre sí de forma simultánea, de manera que los sujetos pasivos tendrán que optar por una de ellas, cuando estimaran que pueden tener derecho a más de una simultáneamente.

**DOCUMENTACIÓN NECESARIA****FAMILIA NUMEROSA**

- Título de familia numerosa vigente expedido por el órgano competente.

**INSTALACIÓN DE PLACA SOLAR TÉRMICA Y/ O FOTOVOLTAICAS**

- En cualquier caso, Certificado de INSTALACIÓN o FACTURA, donde se acredite qué placa es la instalada (indicar marca, modelo y dirección de ubicación de la misma).

- **Para placa solar térmica agua caliente:**

- Legalización mediante Licencia de obras o Declaración Responsable de obra menor.  
 - Para VIVIENDAS NUEVAS después de marzo de 2006, se debe aportar licencia de obra mayor de la vivienda.  
 - Para VIVIENDAS ANTIGUAS se debe legalizar la instalación mediante Declaración Responsable de obra expresamente.
- Certificado de conformidad (homologación BOE) emitido por el fabricante (publicación en Boletín Oficial del Estado del modelo específico de la placa).

- **Para placa solar fotovoltaica (electricidad):**

- Licencia de obras o Declaración Responsable de obra menor expresa para su instalación.  
 Certificado de conformidad: marcado Comunidad Europea (CE).

**RESTO DE BONIFICACIONES SEGÚN ORDENANZA**

- Documentación oficial que acredite las circunstancias alegadas.

**En el caso de que el titular no coincida con la persona solicitante.**

- Autorización o modelo de representación.  
 - DNI del otorgante/autorizante.  
 - DNI del representante/autorizado

Por todo ello, **SOLICITA** que, previos los trámites que procedan, se sirva acceder a la petición que se expresa en el cuerpo del presente escrito.

**POLÍTICA DE PRIVACIDAD****Consulta de datos o documentos requeridos**

- ME OPONGO expresamente a que la entidad pueda consultar o recabar los datos que abajo indico como interesado a través de las redes corporativas o mediante consulta de la Plataforma de Intermediación de Datos u otros sistemas electrónicos habilitados para ello para la correcta tramitación del procedimiento.

Nombre del dato o documentación	Motivación

**Consentimiento y Deber de informar a los Interesados sobre Protección de datos****He sido informado de que esta Entidad va a tratar y guardar los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña para la realización de actuaciones administrativas.**

- Presto mi consentimiento para que los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña puedan ser utilizados para el envío de información de interés general.\*

**Información básica sobre protección de datos**

Responsable	Ayuntamiento de San Antonio de Benagéber (lopd@sabenageber.com).
Finalidad	Tramitar procedimientos y gestiones administrativas a que hace referencia en este formulario.
Legitimación	Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad. *Por consentimiento del interesado.
Destinatarios	Los datos facilitados no se cederán a terceras personas, salvo que sean comunicados a las entidades públicas o privadas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en los supuestos previstos, según ley. Tampoco serán transferidos a terceros países.
Derechos	Acceder, rectificar y suprimir los datos, tal y como se explica en el formulario adicional.

San Antonio de Benagéber, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.  
 (Firma del interesado)

Fdo.: \_\_\_\_\_

**ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYTO. DE SAN ANTONIO DE BENAGÉBER**

La presente instancia fundamenta el tratamiento de los datos contenidos en ella, en el cumplimiento de misión realizada en interés público o ejercicio de poderes públicos conferidos a este Ayuntamiento establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros.

En lo relativo a la legitimación para el tratamiento de los datos, se hace referencia a la base jurídica en la que se fundamenta el tratamiento de los datos y que viene regulada en el artículo 6 del reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE en concordancia con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales, por lo que la recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta Administración.